



|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| 売買 / 売物件 | 2018/6/22 12:40印刷             |
| お問い合わせNo | 1408071                       |
| 伊勢市尾上町   |                               |
| 580万円    |                               |
| 住所       | 伊勢市尾上町                        |
| 土地面積     | 102.69m <sup>2</sup> (31.06坪) |

|              |                     |      |              |   |
|--------------|---------------------|------|--------------|---|
| 交通           | 近鉄宇治山田駅 約650m 徒歩約9分 |      | 建築年月         | 昭和46年   |
| 電気           | 中部電力                |      | 構造・建物面積      | 木造瓦葺 2階建間取り：4K(和室3室、洋室1室)90.90m <sup>2</sup> (27.50坪) |
| 水道           | 有り                  |      | 地目           | 宅地  |
| ガス           | プロパン                |      | 接道状況         | 西、南   |
| 汚水           | 汲み取り                |      | 学区           | 明倫小学校 約550m 徒歩約7分 倉田山中学校 約1.4km 徒歩約18分                |
| 雨水           | 側溝                  |      | 現況           | 上物あり  |
| 都市計画         | 非線引き                |      | 土地面積及び私道負担面積 | -   |
| 用途地域         | 第二種中高層住居専用地域        |      | その他法令上の制限    | -   |
| 建ぺい率         | 60%                 | 容積率  | 200%         | 備考  |
| 引渡           | 相談                  | 取引態様 | 媒介           |   |
| 借地権の種類・内容・期間 | -                   |      |              |   |