



売買 / 売物件	2018/7/21 07:22印刷
お問い合わせNo	1408098
小俣町湯田	
商談中	
住所	小俣町湯田
土地面積	199.79m <sup>2</sup> ( 60.43坪 )

交通	JR宮川駅 約1.6km 徒歩約20分近鉄小俣駅 約2.9km 徒歩約37分近鉄明野駅 約2.6km 徒歩約33分	建築年月	昭和52年4月
電気	中部電力	構造・建物面積	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て4DK 1階51.62m <sup>2</sup> ( 15.62坪 ) 2階27.19m <sup>2</sup> ( 8.22坪 ) 計78.81m <sup>2</sup> ( 23.84坪 )
水道	敷地内有り	地目	宅地
ガス	プロパン	接道状況	南東
汚水	個別合併浄化槽	学区	伊勢市立小俣小学校 約1.7km 徒歩約22分伊勢市立小俣中学校 約1.4km 徒歩約18分
雨水	側溝	現況	上物あり
都市計画	非線引き	土地面積及び私道負担面積	-
用途地域	無指定 ( 第2種種田園・集落地区 )	その他法令上の制限	-
建ぺい率	60%	容積率	200%
引渡	相談	取引態様	媒介
借地権の種類・内容・期間	-	備考	居宅隣に事務所あり ( 木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 面積24.84m <sup>2</sup> 建築年月日 昭和59年6月 )

